



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII HOSTING (GAZDUIRE EVENIMENT)

EXPO ARTE		
Nr. înreg.	242	
Ziua ..29...	Luna ..05...	Anul ..2019

Încheiat între:

- **CENTRUL CULTURAL EXPO ARTE**, cu sediul în Str. Batiște, nr. 14, Sector 2, București, Cod Fiscal 39702183, cont bancar: [REDACTED] X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director - dna [REDACTED], în calitate de **Organizator**, denumită în continuare "**Organizatorul**",

- **RALSO SERVICES S.R.L.**, cu sediul în București, [REDACTED]

"Ralso"

și

- **EXPIRAT CLUB S.R.L.**, cu sediul [REDACTED]

"Expirat".

În acest Contract:

- Ralso și Expirat vor fi denumiți în comun "**Chiriașii-Gazdă**";
- Organizatorul și Chiriașii-Gazdă vor fi numiți în comun "**Părțile**".



007 /
29.05.2019

Preambul:

- (a) Chiriașii-Gazdă sunt titularii dreptului de închiriere asupra spațiului din București, Sector 5, Str. Dr. Constantin Istrati nr. 1, Sala Compresoarelor, în baza contractului încheiat cu proprietarul Hesper S.A., în continuare „Spațiul” sau „Clubul”;
- (b) Organizatorul deține experiența și mijloacele pentru a pregăti și derula evenimentul denumit “ExpoArte” în ziua de Duminică, 14 Iulie 2019, în continuare “Evenimentul”;

Denumirile, Definițiile și Preambulul de mai sus au ca scop – printre altele – clarificarea următoarelor: (i) acest Contract nu este unul de subînchiriere; (ii) Chiriașii-Gazda nu sunt organizatori ai Evenimentului; (iii) acest contract nu constituie o asociere de orice natură (ex. organizațională sau fiscală); (iv) în virtutea acestui Contract, Partile își vor desfășura fiecare activitatea economică obișnuită, cu următoarele specificații:

- (I) Chiriașii-Gazdă vor pune la dispoziția Organizatorului spațiul interior (Sala Compresoarelor) și anexele (spațiul pentru fumători, terasa interioară, terasa exterioară, băile, garderoba), întregile dotări tehnice disponibile la locație, mobilierul disponibil la locație, serviciile personalului sală, garderobierului, personalului de securitate, personalului de curățenie, personalului tehnic, serviciile personalului bar & food, precum și serviciile unui supervisor pe durata desfășurării evenimentului, Duminică, pe data de 14 Iulie 2019, contra sumei de **36.240 lei + TVA**.
- (II) Plata sumei ce reprezintă serviciile de hosting (găzduire eveniment) se va face integral exclusiv în cont bancar, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emisă de Chiriașii-Gazdă, **până cel târziu în la data de 15 august 2019**.
- (III) Chiriașii-Gazdă își vor derula activitatea obișnuită, fără a transfera Organizatorului vreun drept sau vreo obligație (dintre drepturile și obligațiile Locatarului din Contractul de închiriere) cu privire la Spațiu
- (IV) Chiriașii-Gazdă vor permite Organizatorului accesul în spațiu pentru montaj, în ziua evenimentului, **14 Iulie, începând cu ora 09:00**. Chiriașii-Gazdă vor acorda Organizatorului încă două ore după încheierea evenimentului pentru demontarea elementelor și echipamentelor proprii instalate în spațiu, cu posibilitatea extinderii acestei perioade, fără a fi subiectul vreunui



cost adițional, până la cel târziu ora 09:00 în ziua următoare evenimentului,
Luni, 15 Iulie 2019.

(V) Chiriașii-Gazdă iau la cunoștință specificațiile evenimentului, vor pregăti sala corespunzător cu cerințele Organizatorului și vor asigura ținuta corespunzătoare a barmanilor și personalului security / tehnic, pe durata

evenimentului.

(VI) Numărul participanților, în niciun moment, nu va fi mai mare de 450 (excluzând personalul Organizatorului și al Chiriașilor-Gazdă). Organizatorul este responsabil pentru respectarea limitelor ce reprezintă capacitatea autorizată ISU, adusă la cunoștință în prealabil Organizatorului de către Chiriașii-Gazdă.

(VII) Organizatorului nu îi este permis să efectueze niciun fel de modificare permanentă sau semi-permanentă a Spațiului pentru montarea elementelor și echipamentelor proprii sau instalarea materialelor de branding și promoționale ori în alte scopuri.

(VIII) Organizatorul este obligat să repare orice pagubă cauzată de acesta Spațiului sau dotărilor acestuia.

(IX) Fiecare Parte este responsabilă pentru desfășurarea propriei afaceri și pentru faptele propriilor angajați / subcontractanți. Această clauză se aplică atât între Parti cât și în raport cu orice autoritate publică sau tert privat. În plus, Organizatorul este responsabil pentru posibilele pagube cauzate de participanți.

(X) În cazul în care Evenimentul nu va mai avea loc din culpa uneia dintre Parti, aceasta va datora

